

Gaceta de Puerto-Rico.

SE PUBLICA

SE SUSCRIBE

TODOS LOS MARTES, JUEVES Y SABADOS.



EN LA IMPRENTA DE ACOSTA, FORTALEZA - 21

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO.

Año 1883.

SABADO 27 DE OCTUBRE

Número 129.

PARTE OFICIAL.

GOBIERNO GENERAL

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

SECRETARIA.

NEGOCIADO DE INSTRUCCION PUBLICA

El Excmo. Sr. Gobernador General dirigió al Excmo. Sr. Ministro de Ultramar, con fecha de ayer, el telégrama siguiente:

“Con entusiastas demostraciones de júbilo de todas las clases sociales, y de las Corporaciones, Centros oficiales, científicos, literarios y de recreo, asociados de la prensa periódica, se ha recibido aquí la autorización de V. E. para el planteamiento de la Escuela Profesional. En nombre, pues, de estos agradecidos y leales habitantes, cuyos unánimes sentimientos interpreto, y en el mio propio, doy á V. E. expresivas gracias por el inmenso beneficio que ha dispensado á esta provincia con aquella oportunísima disposición.”

Lo que por orden de S. E. se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Octubre 26 de 1883. — El Secretario del Gobierno General, P. S., *Francisco Becker*. [3738]

Por el Ministerio de Ultramar, se ha comunicado á este Gobierno bajo el número 538, la Real orden siguiente:

“Excmo. Sr.: — S. M. el Rey (Q. D. G.) ha tenido á bien disponer que encargue á V. E. como de su Real orden lo ejecuto, que, cuando estén provistas en propiedad todas las Cátedras del Instituto de segunda enseñanza de esa Isla y previos los informes que estime convenientes proponga ese Gobierno General al Profesor que, en su concepto, reuma mejores condiciones para el mas acertado desempeño de la Direccion de la expresada Escuela.”

Y puesto el cúmplase por S. E. con fecha 22 de Agosto último, de su orden Superior se publica en este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Octubre 26 de 1883. — El Secretario del Gobierno General, P. S., *Francisco Becker*. [3737]

Intendencia general de Hacienda pública

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

CIRCULAR.

Cumpliendo lo que dispone el artículo 43 de la Instrucción vigente sobre cédulas personales, la Administración Central de Contribuciones y Rentas ha dado cuenta á esta Intendencia del movimiento que ha tenido la expedición de aquellas durante el año económico de 1882-83.

Se observa á primera vista que los Sres. Alcaldes, encargados de la recaudación de este impuesto, han descuidado el cumplimiento de lo que determinan el párrafo último del artículo 31 y los 45 al 51 de dicha Instrucción, que les encomienda la mayor vigilancia para que ningún individuo deje de proveerse del expresado documento.

Por tanto, y con el fin de evitar su reproducción en el presente año; esta Intendencia recuerda á los Sres. Alcaldes la obligación en que se hallan de cumplir las disposiciones sobre esta materia, bajo la responsabilidad que les impone el artículo 60 de la referida Instrucción: responsabilidad que se exigirá sin excusa ni pretexto alguno, si á ello se diere lugar.

Puerto-Rico, 20 de Octubre de 1883. — El Intendente general de Hacienda, *M. Cabezas*.

Sres. Alcaldes - Presidentes de los Ayuntamientos de esta Provincia. [3662] 2-2

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS,
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente por Decreto fecha 17 del corriente, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital y Alcaldía de la Ceiba, la venta de una casa que mide once varas de frente con ocho y media de fondo, con su colgadizo, cocina y letrina, de planta baja de madera y techo de teja de barro, cuya casa radica en el pueblo de la Ceiba, que fué de la propiedad de Severiano Fuentesfrías, colinda por el Este con terrenos de la propiedad de Don Adolfo Velez, por el Norte con una calle de atraveso, por el Sur con Don Antonio Rodriguez y por el Oeste con la calle principal. La expresada venta se efectuará el dia 22 de Noviembre próximo á las dos de su tarde bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1ª Se fija como tipo de remate la suma de *cuatro-cientos setenta y tres pesos sesenta y ocho centavos* moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará, debiendo presentarse al Presidente de la Junta hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria del Ayuntamiento de la Ceiba, segun sea el punto en que se presenten, la cantidad de *veinte y tres pesos sesenta y ocho centavos* ó sea el cinco por ciento del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparación de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales, ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre su autores, que durará á lo más quince minutos; y trascurridos estos terminará el acto cuando lo disponga el Presidente que avisará ántes por tres veces

5ª El pago del remate se hará al contado, ó plazos, sin que estos puedan exceder de diez, satisfechos en nueve años, en esta forma: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate, y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuere de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate, y se admitirá un cincuenta por ciento en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso, los pagos se harán precisamente en metálico, otorgando el comprador pagarés por cada uno de los plazos al mismo tiempo que se le otorgue escritura de propiedad.

6ª En el caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó más plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del *seis por ciento* anual sobre el importe de cada uno.

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la casa, el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion de la misma, así como los de la escritura de venta y demás gastos que se originen.

9ª La casa vendida quedará afecta al pago del precio por que fué rematada, así como las mejoras que

en ella se introduzcan, y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administración para traspasar su dominio hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta, se devolverán á los que hayan tomado parte en ella, y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado, á fin de que les sea devuelta la cantidad consignada. Al que la haya obtenido no le será entregada, hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total si el remate ha sido al contado, el del primer plazo si se hubiere estipulado en esta forma y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 8ª

Puerto-Rico, 18 de Octubre de 1883. — *Miguel Ferrer y Plantada*.

MODELO DE PROPOSICIONES.

“Don N.... N...., vecino de...., segun la adjunta cédula de vecindad. Enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública de una casa sita en el pueblo de la Ceiba, que fué de la propiedad de Don Severiano Fuentesfrías hoy del Estado, conforme con ellas ofrece la cantidad de (en número y letras) pagadera en la forma siguiente....”

[3661]

[Fecha y firma del interesado.]

3-2

Tesorería general de Hacienda pública

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

DON FRANCISCO FABRO Y CUYAR, Jefe Superior de Administración civil honorario, Comendador de número y Caballero de la Real y distinguida Orden de Isabel la Católica, *dos veces* de la de la Orden civil de la Beneficencia por juicio contradictorio Jefe de Administración de 2ª clase y Tesorero general por S. M. de Hacienda pública de esta Isla.

Hago saber: que segun comunicacion del Sr. Administrador local de Rentas y Aduana de Ponce fecha 15 del actual, se ha extraviado una carta de pago correspondiente al cargarme número 2, expedida por la Colecturía de Guayanilla en 29 de Marzo de 1880, ascendente á 255 pesos 95 centavos á favor de Don Marcelino García, importe de los terrenos que por composicion ha adquirido del Estado dicho Sr.

En su virtud y de orden del Excmo. Sr. Intendente, se anuncia en quince números consecutivos de este PERIÓDICO OFICIAL para que la persona en cuyo poder se halle el referido documento, lo presente en esta Tesorería dentro del término de publicacion; pasado el cual se tendrá por nulo y de ningun valor ni efecto procediéndose á lo demás que corresponda.

Puerto-Rico, 19 de Octubre de 1883. — *F. Fabro*. [3645] 15-4

Batallon Infantería de Valladolid núm. 1.

Debiendo enajenarse una parte del instrumental que ha usado la música de este Batallon, se hace público para que los Sres. que deseen adquirirlo, se hallen el dia 30 de los corrientes á las cuatro de la tarde en el cuarto de Banderas del Cuartel que en esta Ciudad ocupa el Batallon donde se hallará reunida la Junta económica del Cuerpo, para recibir las proposiciones que se hagan.

Los Sres. que deseen adquirir el expresado instrumental que se enajena, podrán verlo en el Almacén del Cuerpo donde estará de manifiesto todo los dias laborables de nueve á doce de la mañana y de tres á cinco de la tarde.

Mayagüez, 11 de Octubre de 1883. — El Teniente Coronel Comandante 2º Jefe, *Roberto García*. — Vº Bº — El Teniente Coronel 1º Jefe, *Perignat*. 3-1